

# 見 積 参 加 会 社 募 集

大規模修繕工事 平成30年2月23日(金)締切り

兵庫県西宮市松並町12-19 「パストラル甲子園 管理組合」

- 概 要： 1) 工 事 名：パストラル甲子園大規模修繕工事  
2) 設計・監理：一級建築士事務所 株式会社 T. D. S  
3) 建物構造：鉄筋コンクリート造 6階建  
4) 総 戸 数：65戸  
5) 竣 工 年：1977年2月

## 1. 見積参加会社の 資格・要件

- イ) 近畿地区に事業所があり、主たる業務を建設業とし、塗装・防水・管・建築一式の特定建設業登録業者であり、直近3期で赤字決算がないこと  
ロ) 分譲集合住宅大規模修繕工事の元請実績が、過去3年間で1億円以上/件以上が10件かつ、5千万円/件以上が20件以上あること。  
ハ) 経営事項審査の直近の総合評定値P点において建築一式が900点以上であること。  
ニ) ISO9001の認証を取得していること。  
ホ) 同等以上の工事完成保証人をたてるか、または工事履行保険に加入すること。  
ヘ) 現場代理人は正社員とし、監理技術者かつ一級建築士もしくは一級建築施工管理技士の資格を有し、分譲集合住宅大規模修繕工事の現場代理人経験を5年以上かつ5件以上有する者が常駐できること。  
ト) 過去5年間に官公庁もしくは官公庁に準ずる機関等で指名停止処分、及び顧客との訴訟事件がないこと、また、過去及び現在において民事再生法等の適用を受けていないとの誓約書を提出できること。  
※ 上記イ) ロ) ハ) ニ) ヘ) を証明できる書類を提出して頂きます。

## 2. 応募要綱

指定の「見積参加申込書」に必要事項を記入の上、「会社案内」「工事経歴書」「経審結果通知書」等を添付し、「正」1部、「副」1部を提出願います  
※「見積参加申込書」は、下記メールアドレスへ請求

メールアドレス: [osaka@tds-arc.com](mailto:osaka@tds-arc.com) 担当: 南山宛

## 3. 工期・工事範囲

イ) 予 定 工 期 平成30年8月下旬～平成31年1月下旬

ロ) 予定工事範囲 下地補修工事、各種防水工事、外壁塗装、鉄部塗装、雑排水立管更新、給水方式変更 他

## 4. 提出先

「正」: 〒550-0013 兵庫県西宮市松並町12-19 管理室気付  
パストラル甲子園 管理組合 理事長宛

「副」: 〒556-0015 大阪市浪速区敷津西2-1-12 YKビルディング  
株式会社 T.D.S 南山 宛 TEL:06-4396-3511

## 5. 提出期限

平成30年2月23日(金)12時 必着

## 6. 問合せ先

株式会社 T.D.S (担当: 南山 E-mail : [osaka@tds-arc.com](mailto:osaka@tds-arc.com))

メール以外の問合せは受け付けません。

## 7. その他

イ) 特に「1. 見積参加会社 資格・要件」に満たない場合は選考の対象となりませんので、予め御了承下さい。

ロ) この公募による応募会社の中から各社比較検討の上、管理組合にて見積参加会社を指名決定いたします。